



THISTED KOMMUNE

Natur og vandløb

19. maj 2026

Sagsnr.: 06.02.00-K08-54-25

Medarbejder: siglun1

Dispensation fra regulativ for Østerild Bæk til etablering af vej og indkørsel delvist indenfor arbejdsbælte på matr.nr. 2i Østerild By, Østerild.

Afgørelse om dispensation fra regulativ

Thisted Kommune meddeler hermed dispensation fra bestemmelse om bredejerforhold nr. 12.0 i regulativet for Østerild Bæk, 1997 til at ejer af ejendommen matr.nr. 2i, Østerild By, Østerild permanent kan etablere en vej og indkørsel i arbejdsbæltet for Østerild Bæk. Vejen og indkørslen placeres delvist indenfor eksisterende 8 meters arbejdsbælte langs den vestlige bred af vandløbet. Afgørelsen er truffet med hjemmel i Regulativ for Østerild Bæk, 1997.

Dispensationen gives under forudsætning af, at det ansøgte udføres som beskrevet i ansøgningen. Nedenfor er indeholdt en række vilkår som er betingelser for afgørelsen. Dispensationen må tidligst udnyttes efter klagefristens udløb.

Vilkår

1. Vejen og indkørslen skal etableres i overensstemmelse med ansøgningen og i de angivne afstande til kronekanten af vandløbet
2. Der må i forbindelse med anlægsarbejdet ikke tilføres jord, sand, mudder eller andet materiale til vandløbet
3. Ejer er, som det fremgår af vandløbsregulativet for Østerild Bæk, 1997, pligtig til i arbejdsbæltet at tåle de fornødne vedligeholdelsesarbejders udførelse, herunder transport af materialer og maskiner og disses arbejde langs vandløbets bredder.
4. Etableringen af vejen og indkørslen forpligter ikke kommunen til at sikre mod vandløbets eventuelle erosion.
5. Der ydes ikke erstatning ved arbejde i det 8 meter arbejdsbælte langs vandløbet.
6. Det er ansøgers ansvar at udbedre eventuelle skader ved arbejde i arbejdsbæltet.
7. Dispensationen er først gyldig efter klagefristens udløb.
8. Dispensationen skal være udnyttet indenfor 3 år ellers bortfalder den.

Partshøring

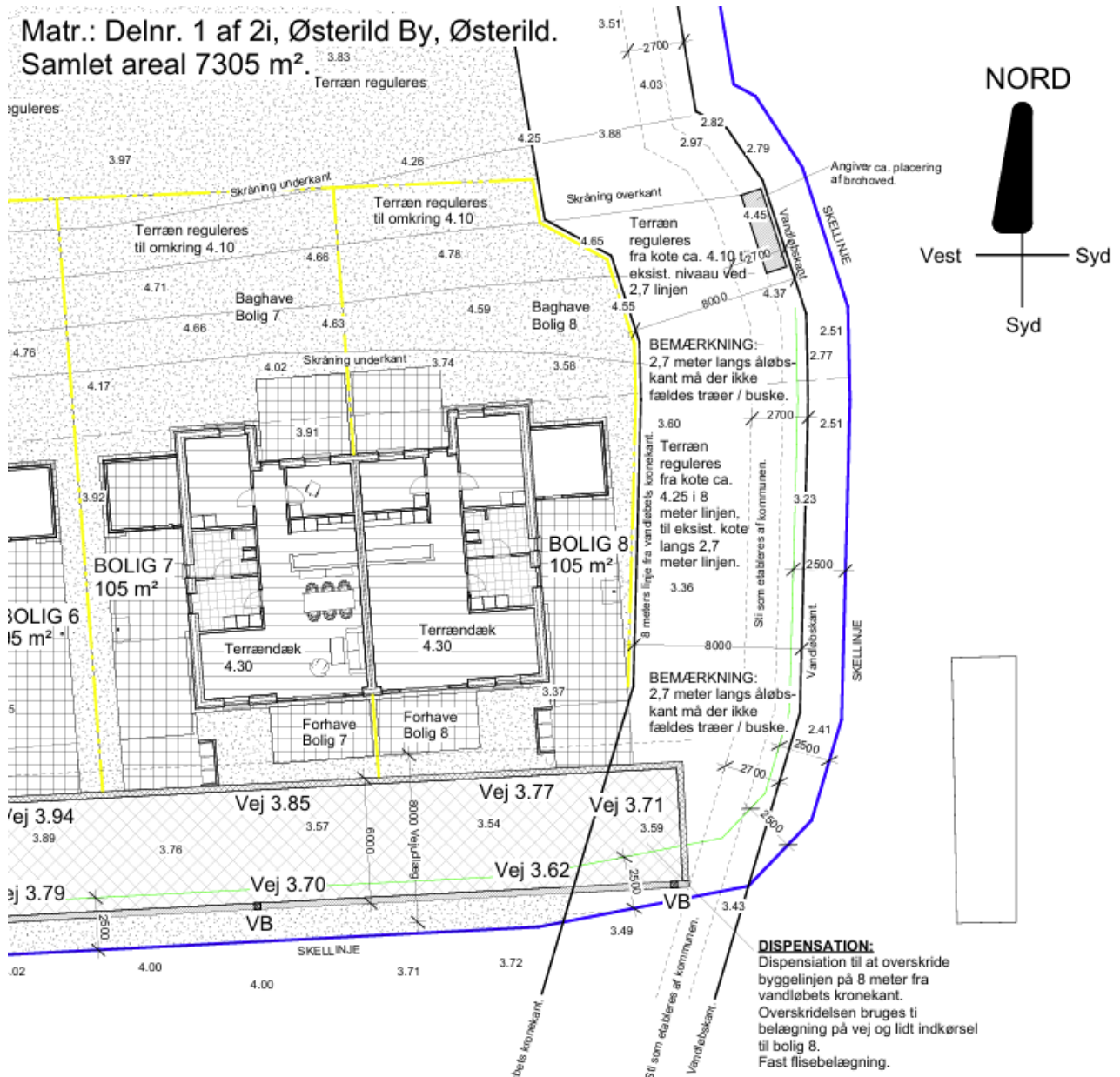
Afgørelsen er ikke sendt i høringsproces, da dispensationen alene vedrører den nævnte matrikel og giver ansøger medhold samt at dispensationen ikke påvirker Østerild Bæks skikkelse og vandføring.

Baggrund

Ansøgning

Der ønskes at søge om dispensation fra regulativ for Østerild Bæk, 1997, til etablering af vej og indkørsel. Vej og indkørsel er begge dele en del af et større byggeprojekt på matriklen, hvor der etableres 8 boliger. Både vej og indkørsel er nødvendige for etableringen af byggeprojektet. Vejen placeres med en afstand på 2,7 meter til vandløbets kronekant, og indkørslen placeres ca. 7,3 meter fra vandløbets kronekant. Tingenes beliggenhed kommer ikke til at påvirke de miljømæssige forhold i vandløbet eller vandløbets vandføringsevne. Der er ansøgt særskilt om byggetilladelse.

1 oversigtskort der viser tiltag i vandløbets arbejdsbælte



Administrationsgrundlag

Østerild Bæk er et offentligt vandløb omfattet af Regulativ for Østerild Bæk, 1997 og er beskyttet i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 3. Vandløbet er målsat til God økologisk tilstand i statens vandområdeplaner 2021-2027.

I henhold til bestemmelse 12.0 i regulativet for Østerild Bæk står der anført, at de til vandløbene grænsende ejendommers ejere og brugere er i øvrigt pligtige at tåle de fornødne vedligeholdelsesarbejders udførelse, herunder transport af materialer og maskiner og disses arbejde langs vandløbenes bredder, hvorved bemærkes, at arbejdsbæltet normalt ikke bliver over 8 m bredt, og det bestemmes, at bygninger, bygværker, faste hegn, beplantninger, udgravninger og lignende anlæg af blivende art ikke uden vandløbsmyndighedens tilladelse må anbringes øverste vandløbskant nærmere end 8 m.

Kommunen kan give en dispensation fra regulativets bestemmelser så længe det ikke vedrører en ændret vedligeholdelsespraksis eller ændringer i vandløbets skikkelse eller vandføringsevne.

Naturbeskyttelsesloven og Habitatdirektivet

Østerild Bæk er registreret som et beskyttet vandløb, og enhver tilstandsændring kræver en forudgående dispensation fra kommunen jf. naturbeskyttelseslovens § 3 (LBK nr. 1392 af 4. oktober 2022). Etableringen af vejen og indkørslen sker imidlertid i en afstand af minimum 2,7 meter fra kronekanten af selve vandløbet, og det vurderes derfor at byggeriet er uden betydning for vandløbets naturbeskyttelsestilstand.

Ifølge § 29a i naturbeskyttelsesloven med tilhørende bilag må arter, som er listet på EU Habitatdirektivets bilag IV, ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden til følge. Desuden må yngle- eller rasteområder for arterne ikke beskadiges eller ødelægges.

Thisted Kommune har ikke kendskab til forekomster af beskyttede arter i projektområdet, herunder arter fra Habitatdirektivets bilag IV. Dette er kontrolleret på Danmarks Miljøportal.

Projektområdet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde. Nærmeste Natura-2000 område Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg (nr. 16) er beliggende ca. 300 m syd for projektområdet.

Det ansøgte vil efter Thisted Kommunes vurdering, ikke medføre beskadigelse eller ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Grundlaget for Thisted Kommunes vurdering er at det er en administrativ bestemmelse der dispenseres for, derudover ændre dispensationen ikke på praksis for vandløbet og dermed ændres tilstanden i vandløbet ikke, dette er yderligere beskrevet i afsnittet nedenfor. Der som beskrevet ovenfor ikke registreret beskyttede arter inden for projektområdet, hvilket også ligger til grund for vurderingen.

Begrundelse for afgørelse

Vandløbsmyndigheden vurderer, at en indskrænkning i arbejdsbæltet langs Østerild Bæk fra de nuværende 8 meter til 2,7 meter på den pågældende strækning af vandløbet ikke vil få betydning for de afstrømningsmæssige eller miljømæssige forhold i vandløbet. Indskrænkningen i arbejdsbæltet på den konkrete strækning af vandløbet vurderes desuden ikke at være til hinder for den fremtidige vedligeholdelse af vandløbet.

I Vandløbsmyndighedens vurdering indgår det forhold, at det selv med et indskrænket arbejdsbælte stadig vil være muligt at komme til langs med den vestlige bred af vandløbet med en maskine, hvis dette måtte blive nødvendigt.

Vandløbsmyndigheden vurderer samlet set, at etableringen af vejen og indkørslen i det konkrete tilfælde ikke er til hinder for den fremadrettede vedligeholdelse af Østerild Bæk og giver derfor den nødvendige dispensation fra vandløbsregulativet.

Offentliggørelse

Vandløbsmyndighedens afgørelse er offentliggjort på [Høringer og offentliggørelser](#) den 19. maj 2026

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [nævnenes hus' hjemmeside](#). Der er også link til klageportalen fra [borger.dk](#) og [virk.dk](#). Du logger på [borger.dk](#) eller [virk.dk](#), ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage skal være indsendt til klageportalen inden 4 uger efter modtagelsen af afgørelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den relevante myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis der bliver klaget, giver kommunen ansøger besked. Giver klagen ikke anledning til, at kommunen ændrer sin afgørelse, sender kommunen inden 3 uger sagens akter og kommunens bemærkninger videre via Klageportalen. Samtidig vil parterne i sagen blive orienteret herom i Klageportalen. Parterne har herefter 3 uger til at afgive bemærkninger i Klageportalen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra du har modtaget dette brev.

Gebyr for klage

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private personer og 1800 kr. for virksomheder og organisationer, og skal betales ved indgivelsen af klagen. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i sin klage.

Gebyrordningen er beskrevet i BEK nr. 132 af 30 januar 2017. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [nævnenes hus' hjemmeside](#).

Bemærkninger

Har du spørgsmål eller bemærkninger, er du velkommen til at kontakte mig på telefon +4599172180 eller e-mail vandlobteam@thisted.dk.

Med venlig hilsen

Sigrid Vodstrup Lundbye
Vandløbsbehandler

Kopi er sendt til:

Lodsejer

Lodsejers rådgiver

Naturstyrelsen Thy: Thy@nst.dk

DN (Lokal): dnthy-sager@dn.dk

DN: dn@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening – national: natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening – lokal: Thisted@dof.dk

Dansk Botanisk forening Jylland: dbf.oestjylland@gmail.com

Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbundet: tha@sportsfiskerforbundet.dk

Friluftsrådet: fr@friluftsraadet.dk

Kystdirektoratet: kdi@kyst.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Fiskerikontrollen i Nykøbing Mors: inspektoratvest@fiskeristyrelsen.dk

Museum Thy: ark@museumthy.dk